2011042916081800l

2CO

पुणे महानगरपालिका

सुधारित बांधकाम परवानगी तपासणी
फीस शासन मान्यता

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग

शासन निर्णय क्रमांक :पीएमसी ३०९६/१५७/प्र.क्र. ४९/नवि-२२
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२, दिनांक :- २६ जून १९९६

पहा - [१] आयुक्त, पुणे महानगरपालिका, पुणे यांचे पत्र क्र. डीपीजी/१०५/
दिनांक १२.१.१९९६

[२] नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका, पुणे यांचे पत्र क्र. सीईओ/१५
दिनांक ३.४.१९९६

शासन निर्णय :- मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ चे कलम ४६१ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन शासन याद्वारे पुणे महानगरपालिकेच्या बांधकाम परवानगी तपासणी फीमध्ये सोबत जोडलेल्या विवरणपत्रात नमूद केल्याप्रमाणे सादर केलेल्या प्रस्तावास मंजूरी देत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

[तु. कृ. पाटील]
महाराष्ट्र शासनाचे कार्यासन अधिकारी

आयुक्त,
पुणे महानगरपालिका,
पुणे [५ प्रती]

निवडनस्ती [नवि-२२]

एमएसजे/२६६९६

शासन निर्णय क्र. पीएमसी ३०९६/२५७/प्र.क्र.४९/नवि-२२, दि २६ जून ९६
सोबतचे विवरणपत्र

Schedule of fees:

Building Development Fee:

i) Development of Land sub division layout of land:

The fees for submitting proposals for development of land/ Sub division/Layout of land shall be as follows:

Area to be developed	Present fees	Proposed fees
Upto 0.3 Ha	Rs.150	Rs.300/-
0.3 to 1	Rs.300/-	Rs.600/-
1 to 2.5	Rs.600	Rs.1200
2.5 to 5 Ha	Rs.900 Rs.900 +100 HA	Rs.1800 Rs.1800 + Rs.200 Ha or part thereof for area above 5 Ha.

ii) Residential: To construct or to reconstruct	Rs.20 per 10 sq.mt. Minimum Rs.100 Max. Rs.10,000	Rs.40 per 10 sq.mt. Min.200 Max Rs.20,000
iii) Alteration or additions	same as above + Rs.50/- per proposal	Same as above + Rs.200/-
iv) Amended plans	Rs.100/-per proposal Rs 20/- per addl 10 sq.mt Min.Rs.100 Max.Rs 10,000	Rs.200/- per proposal Rs.40 per addl.10 sq.mt Min.Rs 200 Max Rs.20,000
v) Renewal of sanctioned proposals before the end of each year from C.C. (Commencement Certificate)	No fees	Rs.200

P.T.O.

vi) Renewal of sanctioned proposal after the end of each year from C.C.	Rs.100 (ls) Rs.100 p.m	Rs.200 (ls) Rs.200 p.m.
vii) Medical Educational and Charitable Institutions. 1/4 of basic scale	Min. Rs.100 Max. Rs 2,500	Min.Rs.200 Max. Rs 5000/-
viii) Industrial, business and commercial buildings etc Double of basic scale	Min.Rs.200 Max.Rs 20,000	Min.Rs.400 Max Rs.40,000
ix) Boundary wall	Rs.10/-	Rxxxxx 50/-

All other details as described in rule 6.5 of D.C.Regulations of Pune.